

Reactienota

Voorlopig Ontwerp park Oosterspoorbaan zuid

26 februari 2018
Kenmerk 5026807
Versie 1.0
Definitief

1.1 Inleiding en achtergrond

In december 2014 heeft het College besloten tot de aankoop van de Oosterspoorbaan. Door deze aankoop kon mede invulling worden gegeven aan gemeentelijk beleid voor een recreatief netwerk van wandelpaden en de aanleg van een nieuwe (door)fietsroute. Daarnaast is de Oosterspoorbaan een belangrijke toevoeging voor het aanbod aan groen en openbare ruimte in Utrecht Oost. Het park Oosterspoorbaan noord, tussen de Koningsweg en Abstederdijk, is al ingericht.

De Oosterspoorbaan zuid, tussen de Koningsweg en de Uithoflijn, is op dit moment in gebruik als bouwweg voor de realisatie van de Uithoflijn en de bereikbaarheid van het treinspoor. In het voorjaar van 2018 vervalt het gebruik als bouwweg en kan het definitief worden ingericht tot park.

Het park Oosterspoorbaan zuid bevat de volgende onderdelen:

1. Een recreatief wandelpad tussen park Oosterspoorbaan noord en de Rijndijk, via park Oosterspoorbaan zuid en de begraafplaats Kovelswade. Bij fort Lunet II sluit dit wandelpad aan op de voetbrug over de fortgracht die voor deze wandelroute al in een eerder stadium is aangelegd.
2. Een calamiteiten- en onderhoudsweg voor de bereikbaarheid voor trein- en tramspoor. Een deel van het bovengenoemde wandelpad is hiermee gecombineerd.
3. Fysieke ruimte voor de inpassing van bewonersinitiatieven.
4. Een beplantingsplan met diverse soorten bomen, heesters en bloemrijk grasland.

1.2 Participatieproces

Voor het opstellen van het voorliggende Definitief Ontwerp van park Oosterspoorbaan zuid is een intensief participatietraject gevolgd met de direct aanwonenden en de Stichting Oosterspoorbaan. In vier bijeenkomsten zijn suggesties en wensen uitgewisseld en waar mogelijk verwerkt in een Voorlopig Ontwerp. De benoemde thema's voor de inrichting waren: privacy, sociale veiligheid, toegankelijkheid, erfafscheiding, groeninrichting en de fysieke ruimte voor bewonersinitiatieven. Vervolgens konden aanwonenden en belanghebbenden tijdens de schriftelijke consultatieperiode van 12 oktober t/m 22 november 2017 reageren op het Voorlopig Ontwerp. Op 1 november 2017 was er een informatiebijeenkomst waarbij bewoners en andere belanghebbenden vragen konden stellen en een toelichting konden krijgen op het Voorlopig Ontwerp. Tijdens de consultatie is aangegeven dat op de webpagina nog een eerdere versie van het Voorlopig Ontwerp stond. Hoewel de wijzigingen van het ontwerp beperkt waren, is de reactietermijn verlengd tot en met 6 december 2017. De bewoners en belanghebbenden zijn door middel van een wijkbericht geïnformeerd over de wijzigingen van het Voorlopig Ontwerp. Daarnaast is in het wijkbericht een toelichting opgenomen over de illustraties in relatie tot het Voorlopig Ontwerp. Een aantal ingekomen reacties gaan over het hekwerk op de erfafscheiding. De gemeente zal met deze insprekers het plaatsen van het hekwerk afstemmen. De gemeente heeft elf reacties ontvangen tijdens de schriftelijke consultatie.

1.3 Leeswijzer

Voor deze reactienota zijn alle ingediende reacties voorzien van een nummer. In de eerste kolom staan de nummers van de indieners. In de tweede kolom staat een samenvatting van de ingediende reactie. Een aantal vragen is door meerdere indieners gesteld. Deze zijn gebundeld en in één keer beantwoord. In de derde kolom staat de beantwoording van de gemeente.

Nr.	Reactie	Beantwoording
2, 4, 6, 7, 8, 9, 10	Insprekers verzoeken om de toegangspoort bij de Koningsweg hoger uit te voeren. Insprekers verwachten dat het hekwerk van 1,4 meter te laag is en dat mensen hier makkelijk overheen kunnen klimmen wat tot ongewenste situaties kan leiden.	Wij passen de hoogte van de toegangspoort aan naar 1,8m. Dit is verwerkt in het Definitief Ontwerp.
1	Inspreker geeft aan graag een kleine aanpassing van het hekwerk op de erfgrans te willen in verband met het naast gelegen eigendom.	Wij bespreken met u de details van de uitvoering van het hekwerk voorafgaand aan de realisatie.
2	Inspreker verzoekt om het wandelpad zo ver mogelijk van de woning af te situeren volgens het Voorlopig Ontwerp zoals op de informatieavond van 1 november is getoond en geeft aan dat het wandelpad ook niet hoeft te verspringen.	Wij houden voor het wandelpad het Voorlopig Ontwerp aan. Dit is in uw geval zo ver mogelijk van de woning af. De verspringing houden we vast vanwege de meerwaarde voor het ontwerp: <ul style="list-style-type: none"> • om op bepaalde punten rekening te houden met de aanwezige bebouwing aan beide zijden van park Oosterspoorbaan; • om ruimte te bieden aan bewonersinitiatieven; • de locaties van verharding te combineren waardoor meer ruimte ontstaat voor groen; • het bieden van de nodige afwisseling.
2	Inspreker vraagt of het mogelijk is een deur in het hekwerk (erfafscheiding) te hebben met een toegang tot de Oosterspoorbaan die door hen afsluitbaar is.	Dit is mogelijk. Voorwaarde is dat de bewoner(s) aansluitend eigendom hebben. Ook moet de waterberging in stand blijven. De extra kosten komen voor rekening van de bewoner(s). De toegang tot de Oosterspoorbaan is voor bewoners beperkt omdat de parkstrook na zonsondergang is afgesloten. Bewoners die graag een toegang willen hebben, kunnen hiervoor contact opnemen met de projectmanager.
2	Inspreker verzoekt om een zo dicht mogelijke begroeiing tot aan het hekwerk.	In het Definitief Ontwerp is hiervoor een meidoornhaag opgenomen langs het hekwerk. Deze haag heeft een zeer dichte structuur. Dit vormt samen met het hek een goede fysieke en groene scheiding tussen het (semi-) openbare park Oosterspoorbaan zuid en het naastgelegen eigendom.

3	<p>Inspreker is verheugd dat er nu een plan voorligt waarin velen van de omwonenden en andere belanghebbenden zich kunnen vinden.</p> <p>Inspreker vindt het mooi dat er nu zicht is op een groene wandelroute van Koningsweg via begraafplaats Kovelswade en Lunet 2 terug naar de Koningsweg. Daarnaast is inspreker zeer enthousiast over de ruimte die het plan biedt voor "initiatieven", waarmee het voorliggende plan goed aansluit op de ontwikkelingen in het deel van het Park Oosterspoorbaan noord tussen Koningsweg en Abstederdijk.</p>	<p>Dank voor uw waardering en uw inbreng bij het opstellen van het Definitief Ontwerp.</p>
3	<p>Inspreker waardeert de aanwezigheid van fruitbomen positief en wacht in spanning af hoe het beheer van die bomen zich in de komende jaren zal ontwikkelen.</p>	<p>Bij het vaststellen van het Definitief Ontwerp is ook het beheer geregeld. De bomen worden opgenomen in het reguliere beheerprogramma van de gemeente Utrecht. Het plan biedt overigens ook de mogelijkheid voor initiatieven voor zelfbeheer.</p>
3	<p>Inspreker stemt in met het proces dat gevolgd is om tot dit plan te komen. Op een aantal inspraakavonden hebben de belanghebbenden hun ideeën kunnen inbrengen. Aan veel van die ideeën en bezwaren is tegemoetgekomen. Inspreker betreurt het dat het in de huidige omstandigheden nodig is om het gebied na zonsondergang af te sluiten, maar ziet dat wel als een goed compromis om de sociale veiligheid van de omgeving te waarborgen.</p>	<p>De keuze voor het afsluiten van dit deel van park Oosterspoorbaan na zonsondergang is onderdeel van het participatieproces en sluit aan op de nachtelijke afsluiting van de begraafplaats, waar de wandelroute doorheen loopt. Hierbij is de gemeente tegemoet gekomen aan de wensen van bewoners en belanghebbenden omwonenden in het kader van sociale veiligheid.</p>
3	<p>Inspreker geeft aan dat de percelen van de ontwikkelaar (Bakkhe) langs de Oosterspoorbaan lijken in te breken in de grote lijn van het toekomstig park. Inspreker wil daarom de gemeente ter overweging geven om met de eigenaar van dat perceel in overleg te treden om het perceel over te nemen, zodat dit perceel bij het park getrokken kan worden.</p>	<p>Wij begrijpen uw suggestie en zien ook de voordelen om deze strook bij het park te betrekken. De Oosterspoorbaan is door de gemeente van ProRail gekocht om de historische lijn van de Oosterspoorbaan te borgen en gemeentelijke beleid te kunnen uitvoeren. De gemeente is terughoudend met het actief verwerven van extra grond.</p>
5	<p>Inspreker stelt voor om achter het hekwerk ter hoogte van de punt Kovelstraat en Oude Houtensepad leibomen neer te zetten. Dit om de inijk te beperken en privacy in de tuinen wat aangenamer te maken.</p>	<p>Op dit deel van het park Oosterspoorbaan is ruimte gereserveerd voor bewonersinitiatieven en is het voorstel geen bomen te planten. Met de meidoornhaag langs het hekwerk is tegemoet gekomen aan de vraag om de inijk naar de tuinen te beperken.</p>

6	<p>Inspreker geeft aan dat het hekwerk in relatie tot de aanwezige bebouwing niet toelaatbaar is in verband met privacy en bouwkundige overwegingen. Daarnaast vraagt inspreker aandacht voor het risico op verzakking van de bebouwing als de werkzaamheden aan de Oosterspoorbaan zuid worden uitgevoerd.</p>	<p>Wij zullen in overleg met u de plaatsing van het hekwerk uitwerken zoals is aangegeven in het Voorlopig Ontwerp. Het Definitief Ontwerp, en de uitvoering van de werkzaamheden, zijn zodanig dat verzakking van aangrenzende gebouwen wordt voorkomen.</p>
6, 10	<p>Insprekers geven aan dat de toegangspoort bij de Koningsweg na sluitingstijd van binnenuit altijd geopend kan worden waardoor het aantrekkelijk wordt om je vlak voor zonsondergang (daarna is er geen toegang meer tot Oosterspoorbaan) in te laten sluiten en insprekers vrezen hiermee na sluitingstijd ongewenste aanwezigheid van personen.</p>	<p>Wij verwachten dat de situatie dat personen zich bewust laten insluiten zich niet of bij uitzondering zal voordoen. De kans dat personen onbewust worden opgesloten is naar verwachting groter. Wij willen deze ongewenste en onveilige situatie voorkomen door het hekwerk altijd van binnenuit te kunnen laten openen. Daarnaast is de Oosterspoorbaan ook een vluchtroute voor treinreizigers bij incidenten op het spoor.</p>
6, 8, 10	<p>Insprekers geven aan dat het wandelpad dicht langs de woningen ligt en verzoeken deze te verplaatsen. Dit in verband met mogelijke (geluids)overlast van wandelaars en de inrij in de tuin. Zij vinden dat het pad midden tussen de huizen aan het Oude Houtensepad en de huizen aan de Kovelaaarstraat zou moeten liggen, om de nadelen gelijk te verdelen.</p>	<p>In het ontwerp is zowel het recreatieve wandelpad opgenomen als ruimte voor bewonersinitiatieven. Op basis van de inbreng tijdens het participatietraject en de mogelijke effecten voor de bewoners aan zowel het Oude Houtensepad als de Kovelaaarstraat, is het wandelpad en de ruimte voor (groene) initiatieven ingepast en verdeeld tussen de huizen. Het wandelpad is op een aantal plaatsen gecombineerd met de verharding van de calamiteiten- en onderhoudsweg waardoor ook meer ruimte ontstaat voor deze initiatieven en groen.</p>
6	<p>Inspreker geeft aan dat er is toegezegd dat de bestaande bomen blijven staan en ziet deze niet terug in het ontwerp.</p>	<p>De bestaande bomen blijven bestaan en zijn opgenomen in het Definitief Ontwerp.</p>
6, 8, 10	<p>Insprekers geven aan dat het belang van zichtlijnen in het ontwerp overdreven is en geven aan dat een relatief kleine versmalling van de groenstrook niet zou opvallen. Zij vinden een vloeiende lijn minstens zo passend als een rechte lijn bij de Oosterspoorbaan zoals ook bij het noordelijk deel. Insprekers vragen om de tuin in te passen in het</p>	<p>De maatvoering van het profiel is gekozen om ruimte te bieden aan de identiteit van de Oosterspoorbaan, de mogelijkheid voor bewonersinitiatieven en om ruimte te behouden voor waterberging. De inrichting van park Oosterspoorbaan zuid moet dusdanig zijn dat de gebruikers van deze openbare ruimte zich prettig en veilig voelen. Het ontwerp in combinatie met een zorgvuldige uitvoering is belangrijk, juist vanuit de beleving door mensen</p>

	ontwerp en het groen te laten staan als onderbreking in het ontwerp.	op de locatie op ooghoogte. Op basis van het bovenstaande is zo goed mogelijk tegemoet gekomen aan uw wensen. Het bestaande groen hebben wij ingepast in het ontwerp.
8	Inspreker geeft aan de grond al jaren in gebruik te hebben en deze grond te willen kopen. ProRail heeft aangegeven hier aan mee te werken maar de gemeente niet.	De gemeente heeft de Oosterspoorbaan gekocht van ProRail met als doel de historische lijn van de Oosterspoorbaan te behouden en het gebied een openbare functie te geven met ruimte voor onder andere bewonersinitiatieven, groen en een voetgangersverbinding. De inrichting van park Oosterspoorbaan moet dusdanig zijn dat de gebruikers van deze openbare ruimte zich prettig en veilig voelen. Wij zijn daarom zeer terughoudend met de verkoop van deze grond aan inspreker.
6	Inspreker geeft aan dat er, als je als fietser komend vanaf de Oosterspoorbaan en rechtsaf wilt slaan, geen ronde hoek is in de bestrating. Daardoor heb je de gehele breedte van de Koningsweg (tot aan de vluchtheuvel) nodig om de bocht te kunnen maken.	De reactie is bij ons bekend en inmiddels hebben wij in kader van de herinrichting park Oosterspoorbaan noord de situatie aangepast waardoor de afslaan fietsers vanaf de Oosterspoorbaan richting Gansstraat meer ruimte hebben.
6	Inspreker geeft aan enigszins sceptisch te zijn over de waarde voor wandelaars van de wandelroute. Dit in verband met aanwezigheid van tram- en treinspoor en het geluid daarvan. Ook geeft de inspreker aan dat omgeving Rijndijk tamelijk saai is. Daarnaast is de omgeving van de Rijndijk niet erg aantrekkelijk. De begraafplaats Kovelswade heeft wel zijn charme.	Met de aanleg van park Oosterspoorbaan zuid willen we een recreatieve groene wandelroute realiseren en invulling geven aan onze ambities om parken en groengebieden, in en om de stad, onderling te verbinden en het openbaar groen toegankelijker te maken. Ondanks de aanwezigheid van het trein- en tramspoor is het wandelpad zo goed mogelijk ingepast in de omgeving. De wandelroute loopt naast het aan te leggen park Oosterspoorbaan zuid ook over de begraafplaats Kovelswade en sluit aan via een voetgangersbrug over het inundatiekanaal bij Fort Lunet 2 op de Rijndijk. Bij de Koningsweg sluit het wandelpad aan op park Oosterspoorbaan noord. Voor de omgeving Rijndijk onderzoeken wij de mogelijkheden om dit deel aantrekkelijker te maken als vervolg op de inrichting van park Oosterspoorbaan zuid.
6, 8, 10	Insprekers geven aan dat delen van het Voorlopig Ontwerp misleidend zijn. De impressies op voorpagina en in begin van het boekwerk sluiten niet aan bij het Voorlopig Ontwerp ten aanzien van groenvoorziening	De impressies in het Voorlopig Ontwerp zijn sfeerbeelden. Zij dienden vooral als hulpmiddel in de verbeelding van het toekomstige ontwerp tijdens de bewonersavonden. In het laatste wijkbericht van 8 november hebben wij

	en ligging van het wandelpad.	aangegeven dat de afbeeldingen in de Inleiding & aanleiding in het boekje Oosterspoorbaanpark zuid illustratief zijn en dat vanaf hoofdstuk Voorlopig Ontwerp de feitelijke uitwerking is opgenomen. In het Definitief Ontwerp is dit aangepast en zijn de sfeerbeelden niet meer opgenomen.
6	Inspreker geeft aan dat de schaal van ontwerp te klein waardoor ontwerp zonder uitzoomen niet goed leesbaar is.	Op de informatieavond over het Voorlopig Ontwerp hebben wij als aanvulling de grote kaarten van het Voorlopig Ontwerp gepresenteerd. Op de digitale pdf is inzoomen mogelijk.
8, 10	Insprekers geven aan dat het Voorlopig Ontwerp dat tijdens de consultatie op de webpagina stond, van 9 juni 2017 is; op de bewonersavond van 1 november 2017 is het ontwerp van 1 augustus 2017 gepresenteerd. Insprekers vinden dat dit onwenselijke gevolgen heeft voor de consultatie en participatie.	<p>Tijdens de consultatieperiode is geconstateerd dat het eerdere Voorlopig Ontwerp van 19 juni nog op www.uthoflijn.nl stond. Dit had het Voorlopig Ontwerp van 1 augustus 2017 moeten zijn.</p> <p>Op 6 november is het Voorlopig Ontwerp van 1 augustus 2017 op de site gezet en is de reactietermijn van de consultatie verlengd van 22 november naar 6 december. Op 8 november is hierover een wijkbericht verstuurd waarin ook de verschillen tussen beide ontwerpen zijn benoemd. Deze verschillen met het ontwerp van 1 augustus 2017 zijn klein. De belangrijkste zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De hoogteligging van het wandelpad is aangepast (nu circa 20 cm lager) • De hoogte van de toegangspoort, 1,4 meter hoog, wordt vermeld (wordt nu 1, 8 m, zie reactie 1). • Er is een tekening opgenomen waarop de locaties zijn aangegeven waar wij het hekwerk in overleg met bewoners plaatsen. <p>De locatie van het wandelpad is niet gewijzigd in het Voorlopig Ontwerp. Door de reactietermijn te verlengen en expliciet de verschillen in het ontwerp te communiceren, hebben wij de mogelijkheid geboden om alsnog hierop te reageren.</p>
10	Inspreker geeft aan dat het verlengen van de consultatieperiode van 22 november naar 6 december 2017, naar aanleiding van het plaatsen van een aangepast ontwerp, weliswaar als een papieren nieuwsbericht is rondgestuurd maar dat de einddatum op de voorlichting sites niet is aangepast en daarmee een beperking van eerlijke informatieverschaffing en een inperking van zijn/haar rechten als	Op 6 november is de website waar tijdens het participatieproces steeds naar is verwezen, aangepast. Op www.uthoflijn.nl staat sinds 6 november het juiste Voorlopig Ontwerp met de toevoeging dat de reactietermijn is verlengd van 22 november naar 6 december. Op de wijkwebsite www.utrecht.nl/oost is helaas de datum niet aangepast. Op 8 november hebben alle bewoners en belanghebbenden een wijkbericht ontvangen over de eerdere versie van het

	belanghebbende burger is.	Voorlopig Ontwerp op www.uthoflijn.nl en over de verlenging van de reactietermijn. Ook zijn in het wijkbericht de verschillen benoemd. Door de reactietermijn te verlengen en expliciet de verschillen in het ontwerp te communiceren, hebben wij de mogelijkheid geboden om hierop alsnog te reageren.
6	Inspreker geeft aan dat het mogelijk is om achter de huizen van het Oude Houtensepad te komen door aan de zijde van de woningen aan de andere kant van het erfgrens-hek, dat langs de OSB-Zuid gaat lopen, te gaan lopen. Die verbinding is open vanaf de Gansstraat en gaat over de voormalige NS-grond.	Wij zullen contact opnemen met de huidige eigenaar van de grond en het verzoek doen om deze strook grond ter hoogte van de toegangspoort Koningsweg af te sluiten. Wij kunnen hier echter geen toezegging in doen omdat wij geen eigenaar zijn van deze strook.
7	Inspreker verzoekt of het hekwerk op de huidige locatie kan blijven staan in verband met inkijk in de achtertuin.	Wij verplaatsen het hekwerk tot op de eigendomsgrens. Hierbij handhaven wij wel de bestaande bomen. Langs het nieuwe hekwerk planten wij een meidoornhaag om de inkijk naar de tuinen te beperken. Wij zullen met u specifieke afspraken over de uitvoering van het plaatsen van het hekwerk en de hoogte en breedte van de beplanting waarmee we tegemoet komen aan de wens om de inkijk te beperken.
7	Inspreker verzoekt om de locatie voor de bewonersinitiatieven te verplaatsen naar locaties achter gevels van schuren/garages. Dit om mogelijke overlast te beperken.	In het Ontwerp zijn diverse locaties (ruimtereservering) opgenomen voor mogelijke bewonersinitiatieven. Bij het toewijzen van een locatie voor een initiatief zullen wij beoordelen welke locatie in park Oosterspoorbaan het meest geschikt is. Belangrijke afwegingen daarbij zijn de mogelijke effecten naar de burens.
7	Inspreker geeft aan het op prijs stellen als het stukje grond grenzend aan de tuin ook beplant zou worden met planten en struiken die vlinders, insecten en vogels (nesten) aantrekken.	Op de taluds zaaien we een bloemrijk grasmengsel in als basis voor een meer ecologische inrichting. De keuze voor inheemse Meidoorn betekent een meerwaarde voor aantrekken van vlinders, insecten en vogels.
7	Inspreker verzoekt om bij de herinrichting en het plaatsen van het nieuwe hekwerk de oude erfafscheiding te verwijderen en heeft hier vooraf graag overleg over.	De oude erfafscheiding zullen wij bij het (ver)plaatsen van het hekwerk in overleg met de direct aanwonenden verwijderen.

8	Inspreker geeft aan dat in Voorlopig Ontwerp geen rekening wordt gehouden met de tuin en vindt het vreemd om op ontwerp te moeten reageren als de grens niet vast staat.	De grens van het Voorlopig Ontwerp is gelijk aan de eigendomsgrens van de Oosterspoorbaan zoals die door de gemeente van ProRail is gekocht. In het Voorlopig Ontwerp is opgenomen dat de definitieve plaatsing van het hekwerk in overleg met de bewoners zal plaatsvinden. Bewoners en belanghebbenden konden tijdens de consultatieperiode op het totale Voorlopig Ontwerp reageren.
8, 10	Insprekers geven aan dat ontwerpprincipes over erfscheiding opeens zijn gewijzigd. Het principe “erfgrens hoeft niet overal gelijk te zijn” is niet meer opgenomen in het Voorlopig Ontwerp. Insprekers zien het principe graag gehandhaafd, ook uit respect voor behoud van enkele tuinen.	Het principe is gehandhaafd. Op blz. 27 van het Voorlopig Ontwerp is aangegeven dat het plaatsen van het hekwerk in overleg met bewoners plaats vindt. Dit kan betekenen dat er kleine verspringen komen in de erfgrens.
10	Inspreker waardeert het dat de gemeente dit vrijgekomen terrein van ProRail heeft willen kopen en voor de herinrichting opnieuw omwonenden heeft willen raadplegen, zoals ook is gebeurd bij de herinrichting van het eerste deel van de Oosterspoorbaan. Inspreker geeft ook aan waardering te hebben voor de herinrichting van het gebied als openbaar natuurgebied, waarin onopvallend de noodzakelijke calamiteitenweg en een wandelpad zijn opgenomen. Ook de ruimte voor initiatieven van wijkbewoners wordt op prijs gesteld.	Dank voor uw waardering. Door de aankoop van de Oosterspoorbaan kunnen wij ook samen met bewoners en belanghebbenden invulling geven aan het gemeentelijk beleid voor onder andere een recreatief netwerk van wandelpaden en de aanleg van een nieuwe (door)fietsroute. Daarnaast is de Oosterspoorbaan een belangrijke toevoeging voor het aanbod aan groen en openbare ruimte in Utrecht Oost en is er ruimte voor bewonersinitiatieven.
10	Inspreker geeft aan dat het Voorlopig Ontwerp het gehele perceel omvat dat door ProRail aan de gemeente zal worden overgedragen maar ook een deel van de achtertuin doorsnijdt. De inspreker stelt voor om de huidige erfafscheiding te handhaven en verzoekt om een deel van het perceel te mogen gebruiken op basis van bijvoorbeeld een pachtovereenkomst met de gemeente Utrecht. Inspreker geeft aan dat er geen overtuigende argumenten zijn van de gemeente om deze grond bij de inrichting van het park te betrekken.	De gemeente heeft de Oosterspoorbaan gekocht van ProRail met als doel de historische lijn van de Oosterspoorbaan te behouden en het gebied een openbare functie te geven met ruimte voor onder andere bewonersinitiatieven, groen en een voetgangersverbinding. De inrichting van park Oosterspoorbaan moet dusdanig zijn dat de gebruikers van deze openbare ruimte zich prettig en veilig voelen. Wij zijn daarom zeer terughoudend met de verkoop (of huur/pacht) van een deel van deze grond.
10	Inspreker stemt in met het uitgangspunt om geen openbare verlichting toe te passen (beperking van lichtvervuiling).	Bedankt voor deze ondersteuning. Het past binnen ons beleid om lichtvervuiling zoveel mogelijk te voorkomen. Op deze locatie is het in overeenstemming met het ontwerp en de participatie-uitkomsten om geen

		verlichting aan te brengen. Dit past ook in de ecologische ambities van dit park en omdat het gebied na zonsondergang afgesloten wordt, zou het ook onlogisch zijn.
10	De laatste vijf jaar hebben wij overdag en 's nachts regelmatig overlast gehad van bouwverkeer en -activiteiten voor de spoorverdubbeling en de Uithoflijn. Wij zouden het op prijs stellen als de gemeente bij wijze van compensatie van dit langdurig ongemak zich enigszins coulant naar ons zou opstellen bij de herinrichting van het Oosterspoorbaan.	Bij het opstellen van het ontwerp zijn bewoners en belanghebbenden intensief betrokken. Tijdens dit participatietraject voor de herinrichting zijn de wensen van de bewoners en belanghebbenden zo goed mogelijk ingepast. Bij de realisatie van het park Oosterspoorbaan zuid werken wij niet in de nacht.
11	Inspreker geeft aan dat zij/hij wel bekend is met de aanleg van een calamiteitenroute maar dat op de eerste bewonersavond (november 2016) pas duidelijk werd dat deze ook gebruikt gaat worden als toegangsweg voor onderhoudsvoertuigen van het trein- en tramspoor en dat er ook een wandelpad komt. Inspreker heeft op de bewonersavond aangegeven dat zij/hij het er niet mee eens is en kreeg de indruk dat hier nog inspraak over mogelijk was.	De toegangsweg is nodig voor het onderhoud aan het trein- en tramspoor. Er wordt niet gewerkt in het park Oosterspoorbaan zuid zelf. De toegangsweg zal naar verwachting gemiddeld één keer per week gebruikt worden. Met de aanleg van recreatieve groene wandelroutes geven wij invulling aan onze ambities en beleid om parken en groengebieden, in en om de stad, onderling te verbinden en het openbaar groen toegankelijker te maken. Dit wandelpad verbetert de bereikbaarheid en beleving van de Lunetten (onderdeel van de Nieuwe Hollandse Waterlinie). Het participatietraject is gericht op de inpassing van de calamiteiten- en onderhoudsweg en het wandelpad.
11	Inspreker geeft aan dat door de hooggelegen ligging van het wandelpad en de daardoor ontstane inkijk van wandelaars haar/zijn privacy ernstig wordt aangetast. Door het hoogteverschil kan inspreker dit niet goed aanpassen met groen in de eigen tuin.	Langs het nieuwe hekwerk planten wij een meidoornhaag om de inkijk naar de tuinen te beperken. Wij zullen met u specifieke afspraken maken over de hoogte en breedte van de beplanting aan de gemeentezijde van de erfafscheiding. Hiermee komen we tegemoet aan de wens om de inkijk te beperken.
11	Inspreker geeft aan dat het deel achter de woningen een honden uitlaatplaats kan worden. Dit omdat de begraafplaats verboden is voor honden.	Het is toegestaan om in de openbare ruimte met honden, mits aangeliend, te wandelen. In het park Oosterspoorbaan zijn honden welkom. Wel gelden hier de aansluitplicht en de opruimplicht. In park Oosterspoorbaan zuid is geen hondentoilet opgenomen, waardoor het minder voor de hand ligt om hier een hondenspeelweide te realiseren. Daarnaast moet er voldoende draagvlak zijn voor het realiseren van hondenvoorzieningen.

11	Inspreker geeft aan zorgen te hebben over de veiligheid, ondanks de hekken.	Wij hebben op verzoek van bewoners en belanghebbenden besloten om het zuidelijke deel van park Oosterspoorbaan af te sluiten na zonsondergang. Ook zullen wij de toegangspoort bij de Koningsweg hoger uitvoeren dan in het Voorlopig Ontwerp is opgenomen.
11	Inspreker vraagt om meer duidelijkheid over het gebruik van de onderhoudsweg.	Deze onderhoudsweg zal naar verwachting gemiddeld één keer per week door een onderhoudsvoertuig gebruikt worden. De weg wordt alleen voor de toegang tot het tram- en treinspoor gebruikt. In het park Oosterspoorbaan zuid zelf zullen in dit kader geen werkzaamheden plaatsvinden. De onderhoudsweg wordt alleen gebruikt op het moment dat er geen tram- of treinverkeer is.
11	Inspreker geeft aan dat het wandelpad niet veel toevoegt aan het functioneren van het netwerk van wandelpaden. Niet iedere wandelaar vindt het prettig om over een begraafplaats te lopen. Ook gaat het wandelpad langs een drukke trambaan en onder de Waterlinieweg door (beetje unheimisch). De vraag is of het de kosten en moeite wel waard is.	Met de aanleg van park Oosterspoorbaan zuid willen we een recreatieve groene wandelroute realiseren en invulling geven aan onze ambities om parken en groengebieden, in en om de stad, onderling te verbinden en het openbaar groen toegankelijker te maken. Ondanks de aanwezigheid van het trein- en tramspoor is het wandelpad zo goed mogelijk ingepast in de omgeving. De wandelroute loopt naast het aan te leggen park Oosterspoorbaan zuid, ook over de begraafplaats Kovelswade en sluit via een voetgangersbrug over het inundatiekanaal bij Fort Lunet 2, aan op de Rijndijk. Bij de Koningsweg sluit het wandelpad aan op park Oosterspoorbaan noord. Voor de omgeving Rijndijk onderzoeken wij de mogelijkheden om dit deel aantrekkelijker te maken.
11	Inspreker geeft aan dat het de wens was om zoveel mogelijk onderhoudsvrij groen aan te leggen. Zij/hij ziet daar weinig van terug.	Elke groenvoorziening heeft in bepaalde mate onderhoud nodig. Het gekozen groen heeft relatief weinig onderhoud nodig.
11	Inspreker geeft aan dat de mogelijkheid bestaat dat de aanleg in (weer!) het voorjaar/zomer plaats gaat vinden en veel tijd gaat kosten.	De uitvoering zal in september 2018 starten en naar verwachting circa 3 maanden duren. Bij de realisatie van het park Oosterspoorbaan werken wij niet in de nacht.